

住まいの資金計画

様資金計画書

より詳しい内容はお尋ね下さい。

①建物本体工事

タイプ: 構造:
 外壁: 屋根:
 工事面積: m² 坪数: 坪

本体工事価格①

約

坪単価 ¥0

概算総額

①建物本体工事 約 0

②付帯工事費用 約 0

③状況別費用 約 0

④消費税 約 0

⑤お客様諸費用 約 0

⑥予備費・他 約 0

⑦総合計 ¥0

■ 消費税込みの金額になります。

■ 正確な金額は、敷地状況・配置計画・地盤等により変化致します。

資金	金額	銀行ローン・公庫・社内 他	返済 金利	年 年
自己資金		毎月返済	ボーナス返済	
借入金				

ローン返済額計算サイト=フラット35

メモ



株式会社 ブレイン
 札幌市西区発寒14条2丁目2番1号柳屋ビル1階
 FreeD 0120-667-367

平成 年 月 日

②付帯工事費用 (敷地状況・建物形状によって異なります)

屋外給排水工事(引込工事等)	約	0
ガス工事 (配管工事)	約	0
仮設工事 (足場設置等)	約	0
電気外線引込工事(引込工事等)	約	0
開口フレーム	約	0
給排水宅地引込工事(新設時)	約	0
外構工事	約	0
	約	0
計	約	0

③お客様の状況によつての費用

プラン変更・追加	約	0
建物解体費用 (建替えの場合)	約	0
杭工事	約	0
土工事	約	0
計	約	0

⑤お客様諸費用 (建築する為に必要な費用になります)

確認申請料 建築基準法の適合申請	約	0
地盤調査料 地震対策データ調査	約	0
構造計算料 3階建計画等	約	0
収入印紙代 契約書・金銭消費貸借等	約	0
建物登記料 表示登記・保存登記	約	0
水道札幌市納付金(立会調査費含む)	約	0
水道分担金 新規加入の場合	約	0
設計手数料	約	0
住宅保証登録料	約	0
融資申込手数料	約	0
融資保証料	約	0
団体生命信用保険 フラット	約	0
火災保険料 (銀行の場合0円)	約	0
つなぎ融資費用	約	0
仮住まい費用	約	0
引越し費用	約	0
他諸費用	約	0
計	約	0

⑥予備費・他

予備費(余裕のある資金計画をお勧めします)	約	0
土地代金	約	0
仲介手数料	約	0
土地登記料 所有権移転 * 滅失登記	約	0
土地謄本	約	0
住民票・印鑑証明	約	0
祭事費用 (お客様がご要望の場合)	約	0
新規家具購入費・カーテンなど	約	0
	約	0
計	約	0

⑦補助金関係

ZEH申請	約	0
すまい給付金	約	0
国・札幌市等	約	0
申請手数料	約	0
計	約	0